Łazy, dnia 13.02.2017 r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie konkursu ofert na dostawę i wymianę, w ramach legalizacji, wodomierzy mieszkaniowych wyposażonych w moduł radiowy do wody zimnej i ciepłej w budynkach Spółdzielni Mieszkaniowej w Łazach.

I. Określenie przedmiotu oraz zakresu zamówienia.

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wymiana wodomierzy ciepłej i zimnej wody, firmy B-METERS zamontowanych w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach należących do zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej w Łazach na wodomierze przystosowane do zamontowania na nich istniejącej nakładki radiowej, odpowiadające wymogom rozporządzenia Ministra Gospodarki z 23 października 2007 roku Dz.U. Nr 209 poz. 1513 z późniejszymi zmianami.

2. Zakres zamówienia

1) Dostawę 835 szt. wodomierzy wody zimnej i ciepłej. Wodomierz zgodny z Dyrektywą MID (Dyrektywa 2004/22/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 31 marca 2004 r. w sprawie przyrządów pomiarowych, Dz. U. WE nr L135 z dnia 30 kwietnia 2014 r.):
   - Przepływ – Q_3 = max 1,6 m^3/h
   - Klasa R – najwyższa oferowana
   - Średnica DN 15 mm
   - Całkowita długość korpusu – 110 mm
   - Wodomierze przystosowane do istniejącej nakładki radiowej BMETERS
2) Dostawę 392 szt. zaworów zwrotnych montowanych przy wodomierzach
3) Dostawę 835 szt. plomb z indywidualnym numerem.
4) Wymianę wodomierzy w mieszkaniach obejmującą:
   a) Demontaż starego i montaż nowego zaoferowanego wodomierza wraz z wymianą uszczelnień i montażem zaworów zwrotnych przy wodomierzach ciepłej wody.
   b) Demontaż istniejącej nakładki radiowej i jej montaż na nowym wodomierzu
   c) Zamontowanie plomby zabezpieczającej wodomierz
   d) Sporządzenie stosownego protokołu z demontażu i montażu wodomierza, który powinien zawierać:
      - Numer wodomierza demontowanego
      - Wskazanie zużycia wody na demontowanym wodomierzu
      - Numer nowego wodomierza

- Wskazanie zużycia wody na nowym wodomierzu
- Numer plomby zdemontowanej z wodomierza
- Numer plomby założonej na nowym wodomierzu
- Numer nakładki radiowej
- Podpisy użytkownika mieszkania i pracownika Wykonawcy
- Oświadczenie pracownika Wykonawcy, że wodomierz wskazuje zużycie wody z każdego punktu czerpalnego znajdującego się w danym lokalu mieszkalnym
- Wykonanie zdjęć zdemontowanych wodomierzy z nagraniem na nośnik Elektroniczny

e) Odkupienie od Zamawiającego zdemontowanych wodomierzy

3. Wymagania dotyczące wymiany wodomierzy

1) Wodomierze winny być wymiarowo dostosowane do zabudowy w miejsce istniejących wodomierzy o długości zabudowy 110 mm (bez łączników).
2) Zawór zwrotny do montażu za wodomierzem w śrubunku.
3) Plomba zabezpieczająca numerowana, w formie obejmy na śrubunek.
4) Założenie elektronicznej bazy danych wraz z wykonaniem pierwszego odczytu kontrolnego z potwierdzeniem prawidłowego działania systemu, w tym brak alarmów oraz wydruku potwierdzającego powyższe dane.
5) Do wykonania zamówienia należy stosować materiały spełniające wymagania określone w art. 10 Ustawy Prawo budowlane.
6) Materiały zastosowane dopuszczone do kontaktu z wodą tj. posiadające aktualny atest higieniczny jednostki uprawnionej o wydawania takich atestów. W przypadku stwierdzenia uszkodzenia nakładki radiowej której naprawa przekroczyłaby koszt nowej, dopuszcza się wymianę na nową o odpowiednich parametrach i typie, po akceptacji Zamawiającego
7) Termin realizacji zamówienia - do 30.06.2017 r.

II. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Kaucja gwarancyjna

Ustanawia się kaucję gwarancyjną w wysokości 2% wartości umownej potrącanej z faktur za wykonane zadanie i zatrzymanej na koncie Zamawiającego na okres trwania gwarancji.

III. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta powinna zawierać

1) Dane techniczne, świadectwo zatwierdzenia modelu, aprobaty techniczne oferowanego wodomierza
2) Cenę netto i brutto wodomierza do zimnej i ciepłej wody
3) Cenę netto i brutto modułu radiowego
4) Wartość 1 szt. wodomierza przeznaczonego do odkupu
5) Cena netto i brutto zaworu zwrotnego
6) Koszt wymiany 1 szt. wodomierza netto i brutto
7) Koszt wymiany całości netto i brutto
8) Cena plomby netto i brutto
9) Wysokość stawki robocizny wraz z kosztami pośrednimi na roboty dodatkowe i nieprzewidziane
10) Koszt całości dostawy netto i brutto
11) Okres i warunki gwarancji (na wodomierz - 5 lat, roboty montażowe – 3 lata)
12) Termin płatności, nie krótszy niż 30 dni
13) Oświadczenie, że oferent zapoznał się ze specyfikacją
14) Wypełnioną kartę dostawy załączoną do specyfikacji.
15) Referencje

2. Warunki dotyczące zamówienia

1) Zamówienie dotyczy całości zadania
2) Złożona oferta powinna być potwierdzona podpisem upełnomocnionego przedstawiciela i sporządzona zgodnie z SIWZ
3) Oferty przygotowane zgodnie z materiałami przetargowymi należy składać do dnia 10.03.2017 r. godz. 13.00 w sekretariacie Spółdzielni przy ulicy Spółdzielczej 5 w Łazach.
4) Koperta powinna być następująco oznaczona:
   „**PRZETARG NA DOSTAWĘ I WYMIANĘ WODOMIERZY WYPOSAŻONYCH W MODUŁ RADIOWY"**
5) Szczegółowe informacje dotyczące realizacji zamówienia można uzyskać w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej w Łazach, przy ulicy Spółdzielczej 5. Osobą uprawnioną do kontaktu z oferentami jest P. Sylwia Pardela tel. 32 67 29 518

3. Zastrzeżenie Zamawiającego

Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferenta, prowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi oferentami, odstąpienia od konkursu lub unieważnienia bez podania przyczyny.

Załączniki:

1. Wykaz budynków wraz z ilością wodomierzy
2. Wzór karty dostawy
3. Wzór oświadczenia o zapoznaniu się ze specyfikacją
4. Dane techniczne oferowanych wodomierzy

ZESTAWIENIE WODOMIERZY DO WYMIANY W RAMACH LEGALIZACJI W 2017 R.

lp	Adres	Ilość mieszkań	Wodomierze zimnej wody w szt.	Wodomierze ciepłej wody w szt.	Uwagi
1	Jesionowa 2	40	50	0	2 klatki, niski
2	Częstochowska 12A	40	40	40	3 klatki niski
3	Częstochowska 12B	35	35	35	3 klatki niski
4	Częstochowska 12C	40	40	40	3 klatki niski
5	Wyzwolenia 4	30	30	30	3 klatki niski
6	Wyzwolenia 6A	40	40	40	3 klatki niski
7	Wyzwolenia 6B	30	30	30	3 klatki niski
8	Spółdzielcza 3A	40	40	40	3 klatki niski
9	Spółdzielcza 3B	30	30	30	3 klatki niski
10	Wyzwolenia 10	20	21	20	1 klatka niski
11	Wyzwolenia 12	20	20	20	1 klatka niski
12	Spółdzielcza 7A	20	20	20	1 klatka niski
13	Spółdzielcza 7B	15	15	15	1 klatka niski
14	Spółdzielcza 9A	20	20	20	2 klatki, niski
15	Spółdzielcza 9B	12	12	12	1 klatka niski
	Razem	432	443	392	

Pieczątka firmowa oferenta

OŚWIADCZENIE

Oświadczam w imieniu firmy, którą reprezentuję:

1. Jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi.
2. Posiadam uprawnienia niezbędne do wykonywania określonych prac lub czynności oraz wiedzę niezbędną i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników zdolnych do wykonania zamówienia.
3. Zapoznałem się z pełnym zakresem prac ujętych w specyfikacji i obmiarach i ten zakres akceptuję.
4. Wyrażam zgodę na potrącenie z faktury za wykonane roboty kaucji gwarancyjnej w wysokości 2%.

…… ……..

data pieczątka i podpis oferenta